РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2025 №198
с. Первомайское

О внесении изменений в постановление администрации Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым от 04.02.2021 №15 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 N209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 13 Закона Республики Крым от 17 июля 2014 года № 30-ЗРК «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Крым», статьями 14, 51 Федерального закона от 06 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года №264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений», Порядка формирования, ведения и опубликования Перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и

среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением администрации Первомайского сельского поселения от 13.04.2023 № 120, статьями 53, 73 Устава муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым, Администрация Первомайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Первомайского сельского поселения от 04.02.2021 №15 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

приложение №1 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Обнародовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым», регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ № ФС 77-87932 от 22.07.2024 (https://kirgov.ru/home); в сетевом издании – на официальном сайте Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pervomai-kirovskiy.ru, регистрационный номер в Реестре зарегистрированных СМИ - Эл № ФС77-87372 от 08 мая 2024 г.); на информационном стенде в здании администрации Первомайского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Первомайское, ул. Курортная,1, на официальной странице Первомайского сельского поселения на портале Правительства Республики Крым (https://pervomayscoe.rk.gov.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Первомайского сельского поселения Гуртовую И.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель Первомайского сельского совета -
глава администрации Первомайского сельского поселения Г.Х.Цакелиди

Приложение N 1
к постановлению администрации
Первомайского сельского поселения
Кировского района Республики Крым
от 04.02.2021 № 15
(в редакции постановлений
администрации Первомайского сельского
поселения Кировского района Республики Крым
от 25.11.2021 №318, 27.11.2023 №309, от 08.10.2024 №308,
от 04.04.2025 №86, от 17.07.2025 №198)

Перечень муниципального имущества муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости ; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений;)	Фактическое значение/	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1	Кировский район с.Изобильное ул.Мира, д.5	Нежилое здание	Магазин	площадь	138,1	кв.м
2	Кировский район, с. Первомайское,	Нежилое помещение	Нежилое помещение	площадь	37,2	кв.м

	ул. Парашютная, д.1, пом.42					
3	Кировский район, с. Первомайское, ул. Пролетарская, д.1, пом.14	Нежилое помещение	Нежилое помещение	площадь	64,1	кв.м
4	Республика Крым, Кировский район, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО «Старокрымский», лот №86, участок №7	Земельный участок	Земельный участок	площадь	15 232	кв.м
5	Кировский район, с. Первомайское, ул. Парашютная, 6	Иное сооружение	Резервуар для хранения воды	площадь	133,8	кв.м
6	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 1	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 061	кв.м
7	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 063	кв.м

	территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 2					
8	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 3	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 062	кв.м
9	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 4	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 061	кв.м
10	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 5	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 065	кв.м
11	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 064	кв.м

	пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 6					
12	Республика Крым, Кировский р-н, за границами населенных пунктов Первомайского сельского совета, на территории земель бывшего ОАО « Старокрымский» , лот №54, участок № 7	Земельный участок	Земельный участок	площадь	34 061	кв.м

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости<6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>				
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)				Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
8	9	10	11	12	13	14	15	16
90:04:090401:19	кадастровый	Пригодно для использования	-	-	-	-	-	-
90:04:090101:5021	кадастровый	Пригодно для использования	-	-	-	-	-	-
90:04:090101:447	кадастровый	Пригодно для	-	-	-	-	-	-

		использования						
90:04:091001:1687	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090101:1704	кадастровый	Пригодно для использования	-	-	-	-	-	-
90:04:090901:2238	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090901:2239	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090901:2240	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090901:2241	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090901:2242	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-
90:04:090901:2243	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного	Сельскохозяйственное использова	-	-	-	-

			назначения	ние				
90:04:090901:2244	кадастровый	Пригодно для использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	-

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
да	01.07.2030	Муниципальное образование Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
да	02.11.2025	Муниципальное образование Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
да	30.08.2026	Муниципальное образование Первомайское сельское	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru

		поселение Кировского района Республики Крым				
да	12.03.2030	Муниципальное образование Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
да	26.06.2030	Муниципальное образование Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru

		Республики Крым				
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru
нет	-	Муниципальное образование Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым	нет	-	(36555)5293	pervomai@kirovskiy.rk.gov.ru

---

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре муниципального имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии

индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра муниципального имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние).

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается "Да" или "Нет".

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: "нет", для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: "Право хозяйственного ведения" или "Право оперативного управления".

<13> ИНН указывается только для муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.