



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОН
ПЕРВОМАЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
11 СЕССИЯ III СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

30.06.2025 № 57

с. Первомайское

О внесении изменений в Порядок установления льготной арендной платы для неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденный решением Первомайского сельского совета от 07.02.2025 №30

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, рассмотрев предложение прокуратуры Кировского района Республики Крым от 30.05.2025 №Исорг-20350013-1508-25/-20350013, руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, Первомайский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок установления льготной арендной платы для неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденный решением Первомайского сельского совета от 07.02.2025 №30 (далее – Порядок) следующие изменения.

1.1. В преамбуле решения Первомайского сельского совета от 07.02.2025 №30 «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы для неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым» слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 N 646 "Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии"» исключить.

1.2. Абзац первый пункта 1.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«- отнесение объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, в соответствии с установленными Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" критериями отнесения, неудовлетворительного состояния объектов культурного наследия включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;»

1.2. Пункт 2.1. Раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. Критериями отнесения объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, к объекту культурного наследия, находящемуся в неудовлетворительном состоянии, являются:

- 1) утрата элементов систем инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения);
- 2) деформация фундамента, цоколя и (или) отмостки;
- 3) горизонтальные и (или) вертикальные сквозные трещины в стенах;
- 4) прогиб или нарушение покрытия кровли либо ее отсутствие;
- 5) деформация перекрытий или их отсутствие;
- 6) отсутствие заполнения дверных и (или) оконных проемов;
- 7) частичная или полная утрата элементов несущих строительных конструкций (фундамента, стен, перекрытий, крыши и других), не позволяющая надлежащим образом эксплуатировать объект культурного наследия целиком;
- 8) горизонтальные, вертикальные, продольные, диагональные и (или) поперечные сквозные трещины в несущих строительных конструкциях по всей длине (высоте или ширине) таких конструкций;
- 9) общее состояние объекта культурного наследия, характеризующееся снижением до недопустимых уровней надежности здания, строения или

сооружения, прочности и устойчивости несущих строительных конструкций и основания и свидетельствующее об исчерпании несущей способности и опасности обрушения таких здания, строения или сооружения.».

1.3. Пункты 2.2. и 2.3. Порядка признать утратившими силу.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым», регистрация в качестве сетевого издания Эл No ФС 77-87932 от 22.07.2024 (<https://kirgov.ru/home>); в сетевом издании – на официальном сайте Первомайского сельского поселения Кировского района Республики Крым (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pervomai-kirovskiy.ru, регистрационный номер в Реестре зарегистрированных СМИ - Эл No ФС77-87372 от 08 мая 2024 г.); на информационном стенде в здании администрации Первомайского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Первомайское, ул. Курортная,1, на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Первомайское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

Председатель Первомайского сельского
совета - глава администрации
Первомайского сельского поселения

Г.Х.Цакелиди